

質問回答書

日本郵便株式会社
(契約事務代行)
日本郵政建築株式会社
代表取締役社長

九州郵政研修センター防水修繕工事の質問に対して、以下のとおり回答します。

番号	図面番号	仕様書の頁	質問事項	回答
1	A-02~05		既存シート防水層撤去とありますが、合成高分子系シート、密着工法で下地は保護コンクリート等ではなくRCと考えて良いでしょうか。	よろしいです。
2	A-02~05		既存シート防水の撤去がありますが、既存シート防水は、ゴムシート又は塩ビシートどちらでしょうか。ご指示下さい。	以下の内容でお見積りください。 ・管理研修棟：塩ビシート ・玄海寮1階屋根：ゴムシート ・講堂棟：ゴムシート ・せふり寮：ゴムシート
3		下見積書	仮設電気・仮設水道・仮設トイレは、共通仮設費のその他費用の項目と考えて宜しいでしょうか。	「電気」「水道」「トイレ」は原則として既存設備を無償で利用できますが、必要に応じて共通仮設費のその他の費用として計上してください。
4	1ページ	現場説明書	作業時間8:30~18:30までと記載がありますが、月~金曜日の施工でしょうか。土・日・祝日の施工は可能でしょうか。施工不可の曜日がありましたら、御指示ください。	施工不可の曜日はありませんが、事前に施設管理者と協議することになります。
5	5ページ	現場説明書	契約時点で、石綿含有検材分析調査の検体数は3ヶ所と記載がありますが、内訳書に石綿建材の記載がありません。今回の工事では、石綿含有は対象外と考えて宜しいでしょうか。	石綿含有懸念建材として防水材(下地調整材を含む)を想定しています。想定数量は「見積書-共通費-共通仮設費-石綿分析費用」の記載のとおりです。
6	5ページ	現場説明書	工事着手前の石綿調査は不要と考えて宜しいでしょうか。	現場説明書1(3)ア-1-2(ウ)に記載のとおりです。
7	A-02~05		今回の工事で、4棟の改修工事がありますが、各棟は同時施工可能でしょうか。(仮設足場・防水工事他) 個別施工・施工順序がありましたら御指示ください。	施設管理者との協議によります。 なお、工期の設定は個別施工を想定しています。

8	特建 02~04		防水工事で使用する材料で、シート防水・シーリング材等のメーカー指定は無いと考えて宜しいでしょうか。	よろしいです。
9	3ページ	現場説明書 下見積書	外部足場、保護シートの設置範囲で、屋上防水工事に伴う安全対策及び昇降階段用 全周メッシュシート張りと記載があり、下見積書の明細では、足場は昇降階段部分のみで、他は安全手摺となっております。 枠組足場は昇降部分のみで、他は支柱(スタンション等)を設置、親綱張り程度でしょうか。御指示ください。	枠組足場は昇降部分のみで、他は支柱(スタンション等)を設置、親綱張り程度でお見積りください。 具体的な仕様は関係法令に従い、契約後監督社員と協議してください。
10	3ページ	現場説明書	施設内に工事利用できるスペース及び設備はありませんと記載がありますが、朝礼・朝礼看板設置・朝のミーティングスペースの確保も難しいでしょうか。御指示ください。	現場説明書技術事項 1(2)ウ-1(ア)、1(3)イ-2 に記載のとおりです。工事用事務所として工事利用できるスペース及び設備はありません。一時的な朝礼等ミーティングのスペースは、施設管理者との協議によります。
11	4ページ	現場説明書	工事施工に際して必要となる事務所は近隣の借地対応と記載がありますが、ミーティング用で敷地内に3坪ハウス1棟の設置は難しいでしょうか。御指示ください	番号「10」のとおりです。
12	1ページ	現場説明書	作業時間について、工事の期間中の長期休暇(8月盆休み)の期間の工事施工は可能でしょうか。御指示ください。	可能です。
13		下見積書	外部足場で枠組足場と記載がありますが、くさび式足場で考えても宜しいでしょうか。	枠組足場としてください。

以上