

2026年2月5日

質 問 回 答 書

日本郵便株式会社信越支社
(契約事務代理業務責任者)
日本郵政建築株式会社
関東支社長

上川郵便局屋上防水修繕工事の質問に対して、以下のとおり回答します。

番号	図 面 号	仕様書 の 頁	質 問 事 項	回 答
1	A-08		一般平場部で改修した改質アスファルトシート防水の上に押えコンクリート等のウレタン塗膜防水X-2を塗り重ねる納まりになっておりますが、一般的にアスファルト系防水剤の上にウレタン塗膜防水を塗り掛けることはNGと認識しておりました。推奨するメーカー・工法などがございましたらご指示お願いいたします。	ウレタン塗膜防水は誤記です。 改質アスファルト系塗膜防水としてください。
2	特 建改 -07		(別紙) 想定数量及び仕様 防水 2 屋外機置き場 屋根面：床面合計の数量で平面15.0㎡立上り3.0㎡合計数量18.0㎡では明らかに少ないようです。数量のご確認・ご指示をお願いいたします。	実際の施工数量との差異については協議の対象とします。
3	特 建改 -07		(別紙) 想定数量及び仕様 防水 1 屋上 既存脱気筒保護用U字溝撤去 の項目はありますが、脱気筒新設後の保護用U字溝は不要でしょうか。あるいは、その他有効な積雪対策等がございましたらご指示お願いいたします。	脱気筒新設後の保護用U字溝新設は不要です。
4	特 建改 -07		(別紙) 想定数量及び仕様 防水 1 屋上 アルミ製笠木取置き復旧で、クリーニングW=225については、高圧洗浄程度と考えてよろしいでしょうか。(ある程度汚れは残ってしまうと思われますが)	よろしいです。
5	特 建改 -07		(別紙) 想定数量及び仕様 石綿含有建材調査 定性・定量分析ですが、既存防水層の撤去部分について実施するということによろしいでしょうか。	よろしいです。

番号	図 面 番 号	仕様書 の 頁	質 問 事 項	回 答
6	特 建改 -07		<p>（別紙）想定数量及び仕様 直接 仮設 養生・部材運搬・昇足場等 とありますが、屋上の屋外機置き場 周囲には、全周足場が必要と思われ ます。また、既存建物の周囲は昇降 階段等を設置する以外は、ベランダ ガード等で転落防止措置を行うとい うことでよろしいでしょうか。（全 周本足場のほうが、作業効率は良い かと思われますが）</p>	<p>既存建物の周囲は昇降階段等を設 置し、ベランダガード等で転落防止 措置を想定しています。 なお、関係法令に基づき必要な仮 設を計画してください。</p>

以上